

Location Appartement PRÉMANON



Prix : 0€ /mois.

ANNONCE DE PROFESSIONNEL Résidence "Le Crêt de la Neige" à Prémanon - Réf. CNB11 Agréable petite résidence réalisée en 2009, située à 400 mètres du centre village de Prémanon (petits commerces, musée polaire) dans un quartier d'habitation calme et tranquille, non loin de la forêt, des sentiers de randonnées et des pistes de ski de fond. Pistes de ski alpin aux Jouvencelles à 3 km avec télésiège et liaison pour rejoindre le massif de ski alpin franco-suisse de la Dôle. Tous commerces et services aux Rousses à 8 km. APPARTEMENT 6 PERSONNES CONFORTABLE AVEC 2 CHAMBRES ET GARAGE INDÉPENDANT, SUPERBE VUE DÉGAGÉE SUR UNE COMBE FORESTIÈRE. 1er étage - façade sud - surface 60 m² + SAS. ENTRÉE 4 m² + grand balcon de 11 m². Revêtement parquet sauf cuisine, salle de bains et toilettes en carrelage. Garage indépendant n° B11. Chauffage électrique de qualité. SAS : Petite pièce extérieure au logement fermée par une porte (possibilité d'entreposer chaussures et affaires diverses). ENTRÉE avec un petit couloir. SALLE DE BAINS : avec vasque et cabine de douche d'angle (meuble de rangement et patères) - sèche-serviettes électrique. TOILETTES : Séparées de la salle de bains. SÉJOUR : Coin salon avec canapé convertible 2 personnes type BZ en 140 cm (oreillers) + grand canapé d'angle, table basse + téléviseur couleur à écran plat. Partie repas avec table et chaises. Placard avec portes coulissantes et meuble vaisselier. Fenêtre + double porte-fenêtre donnant sur le balcon au sud. CUISINE : séparée du séjour et équipée d'un évier, de quatre plaques électriques de cuisson, d'une hotte aspirante, d'un grand réfrigérateur, d'un four compact, d'un four micro-ondes, d'une cafetière électrique, d'une cocotte-minute, d'un service à raclette, d'un lave-vaisselle, d'un lave-linge et de placards de rangement). Double porte-fenêtre donnant sur le balcon au sud. CHAMBRE 1 : 1 lit 2 personnes en 140 cm (oreillers) avec chevets et lampes de chevet ainsi qu'une fenêtre. CHAMBRE 2 : 2 fois 2 lits superposés (oreillers) en 80 cm avec un chevet. Fenêtre. Grand placard penderie. CONFORT : (mobilier en bois ciré dans le salon, appartement lumineux et très agréable à vivre,

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Surface habitable : 60

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

APPARTEMENT 3 PIÈCES 6 PERSONNES AVEC GARAGE