

# Location Appartement LES ROUSSES



**Prix : 0€ /mois.**

ANNONCE DE PROFESSIONNEL STATION DES ROUSSES - Résidence LES TAVAILLONS - Réf : TA307 Résidence de très bon confort avec ascenseur située à 100 mètres des commerces, services et activités. Le départ des pistes de ski de fond se trouve à proximité et les premières remontées mécaniques sont à quelques kilomètres. L'endroit est calme et bien ensoleillé pour la plupart des appartements. DUPLEX 3 PIÈCES pour 4 personnes avec garage (classement 3 sapins). Surface 45 m2 - 3ème étage Interphone - Casier à skis Balcon - Exposition Sud - GARAGE INDÉPENDANT Carrelage au niveau inférieur et parquet à l'étage. ENTRÉE : Avec escalier menant à l'étage et placards en dessous. CUISINE : Indépendante du séjour et équipée d'un évier, d'un réfrigérateur, de 2 plaques vitro-céramique, d'un four encastré et un four micro-ondes, d'un lave-linge, d'une cafetière électrique, d'un autocuiseur et de placards de rangement. Fenêtre. TOILETTES : séparées et situées dans l'entrée. SÉJOUR séparé de l'entrée par une porte coulissante : Coin repas avec table et chaises + meuble vaisselier/téléviseur couleur - Partie salon avec banquette d'assise, table basse, fauteuil. Porte-fenêtre donnant sur un grand balcon (VUE DOMINANTE). NIVEAU SUPÉRIEUR avec petit hall comprenant un rangement : Une chambre avec 2 lits 1 personne en 80 cm (oreillers) - fenêtres. Pièce légèrement mansardée. Une seconde chambre avec un lit 2 personnes en 140 cm (oreillers) et chevets. Placards de rangement. Pièce légèrement mansardée. Fenêtres. SALLE D'EAU : Avec cabine de douche et vasque. TRÈS BON CONFORT : Téléviseur couleur, lave-linge, fer et table à repasser. Chauffage électrique. ANIMAUX EXCLUS. AGENCE DU HAUT-JURA - IMMOBILIER LOCATIONS DE VACANCES 03.84.60.08.41.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Logement extrêmement consommateur d'énergie

APPARTEMENT 3 PIECES EN DUPLEX AVEC GARAGE POUR 4 PERSONNES