

## Location PRÉMANON



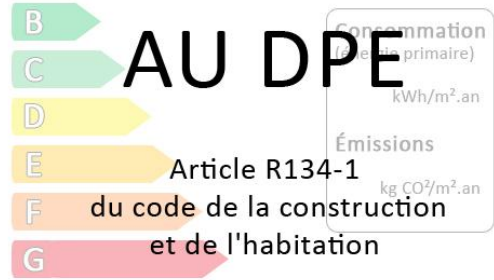
**Prix : 0€ /mois.**

ANNONCE DE PROFESSIONNEL Situé dans un environnement de nature, entouré de prés ou champs de neige, ce petit chalet de forme cônique composé de 2 pièces est particulièrement bien placé pour les amateurs de ski de fond (départ de pistes de fond tracées à proximité immédiate, patinoire et centre-village à 200 mètres, remontées mécaniques à 3 km). En été, la tranquillité de l'endroit, la proximité de la forêt et des sentiers de randonnées pédestres en font un lieu de séjour idéal pour des vacances dans le Parc Naturel du Haut-Jura (2 courts de tennis municipaux au centre village). Disposition du chalet : Terrain autour avec prés environnants. Place de parking extérieur et local skis. Ce petit chalet comprend sur 40 m2 environ : Séjour : table et chaises en pin, banquette convertible 2 personnes type "clic-clac" et meuble de rangement. Cuisine intégrée au séjour avec évier, plaques de cuisson, réfrigérateur, four, four micro-ondes, cocotte-minute et four à raclette. Vaisselle et ustensiles. Salle d'eau : avec douche, lavabo et toilettes. Chambre : avec lit 2 personnes en 140 cm et commode. Coin montagne : avec lit 1 personne en 90 cm. Chauffage électrique et cumulus pour la production d'eau chaude. Fenêtres avec vitrage isolant et volets bois. BON CONFORT (chalet exposé au sud). ANIMAUX EXCLUS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

**NON SOUMIS**



Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable : 40**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**

PETIT CHALET DE VACANCES 4 PERSONNES DELTA Réf. CH-17